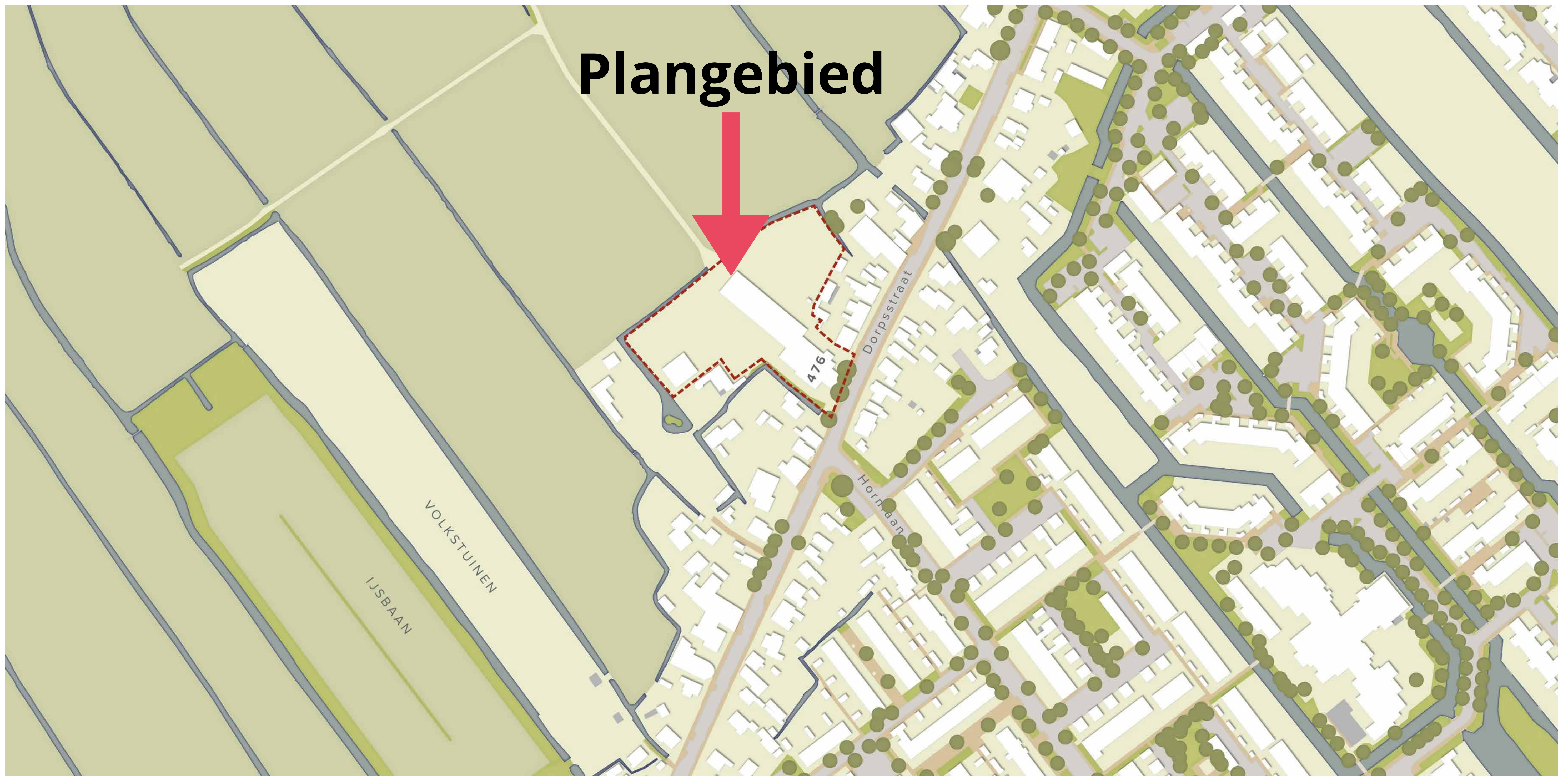


# Bestaande situatie

Dorpsstraat 476 - Assendelft



# Communicatie & participatie

Dorpsstraat 476 - Assendelft

## Omwonenden

### Woont u in de buurt?

Blijf op de hoogte van deze ontwikkeling via [www.dorpsstraat476.nl](http://www.dorpsstraat476.nl) en meld u aan voor onze digitale nieuwsbrief.

### Vragen of aandachtspunten?

Stuur een e-mail naar [contact@dorpsstraat476.nl](mailto:contact@dorpsstraat476.nl)

## Woningzoekenden

### Interesse in een woning?

Inschrijven kan nog niet, maar aanmelden als woningzoekende kan wel via het formulier op onze website [www.dorpsstraat476.nl](http://www.dorpsstraat476.nl).

Wij houden u automatisch op de hoogte via onze digitale nieuwsbrief.

### Vragen?

Stuur een e-mail naar [contact@dorpsstraat476.nl](mailto:contact@dorpsstraat476.nl)



**AANDACHTSPUNTEN, SUGGESTIES  
OF INTERESSE IN EEN WONING?**  
Scan de QR-code en geef uw reactie!

**Vragen over het project?**  
Mail naar [contact@dorpsstraat476.nl](mailto:contact@dorpsstraat476.nl)

# Toekomstige situatie

Dorpsstraat 476 - Assendelft



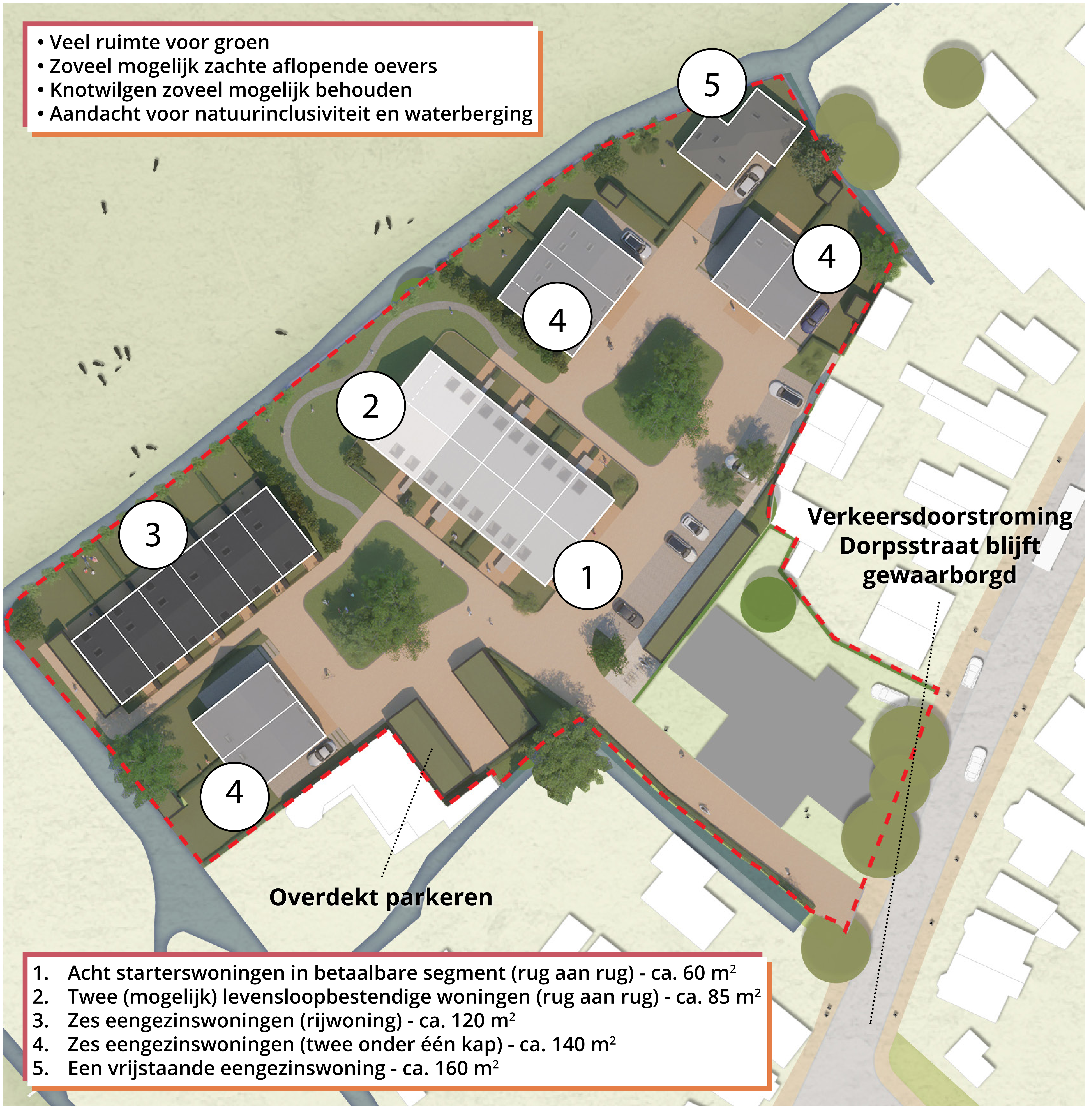
**Scan de QR code en geef uw reactie!**



# Toekomstige situatie

Dorpsstraat 476 - Assendelft

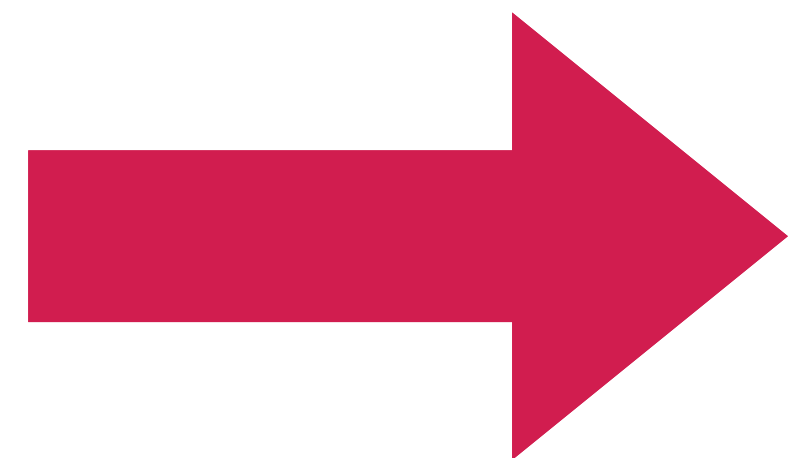
- Veel ruimte voor groen
- Zoveel mogelijk zachte aflopende oevers
- Knotwilgen zoveel mogelijk behouden
- Aandacht voor natuurinclusiviteit en waterberging



1. Acht starterswoningen in betaalbare segment (rug aan rug) - ca. 60 m<sup>2</sup>
2. Twee (mogelijk) levensloopbestendige woningen (rug aan rug) - ca. 85 m<sup>2</sup>
3. Zes eengezinswoningen (rijwoning) - ca. 120 m<sup>2</sup>
4. Zes eengezinswoningen (twee onder één kap) - ca. 140 m<sup>2</sup>
5. Een vrijstaande eengezinswoning - ca. 160 m<sup>2</sup>

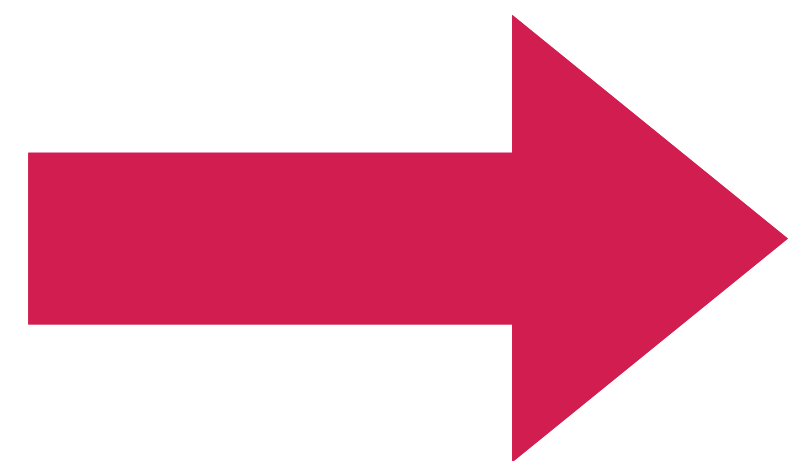
# Vervolgproces

Dorpsstraat 476 - Assendelft



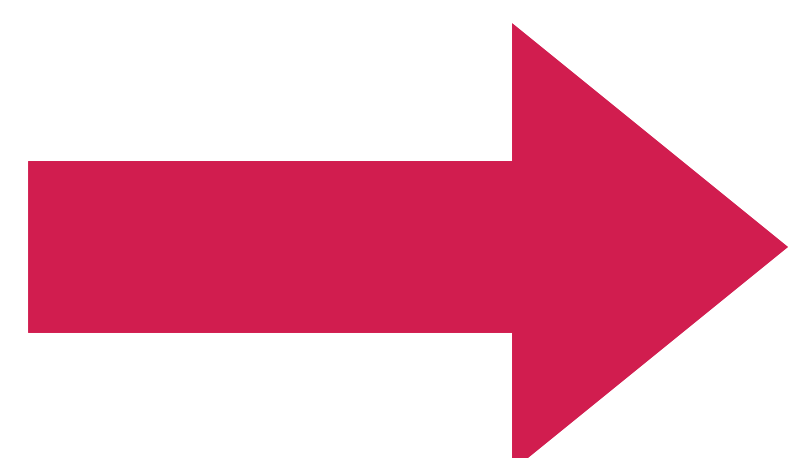
## Inloopbijeenkomst 17 december 2024

- Meer informatie over vastgesteld RPvE.
- Verzamelen reacties van omwonenden en geïnteresseerden.



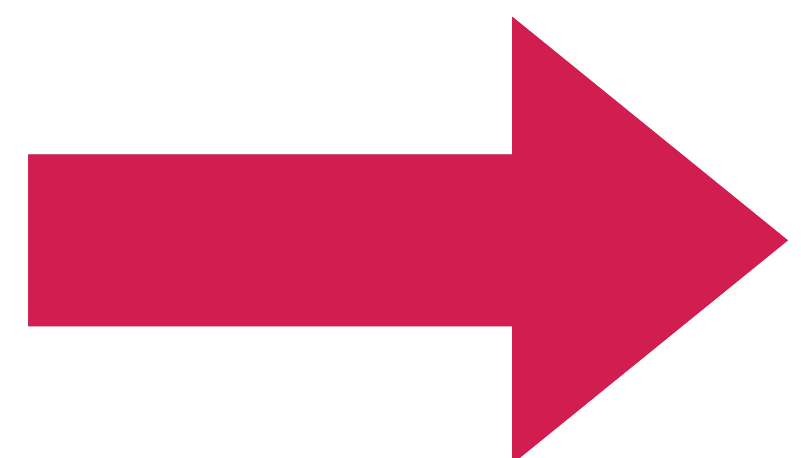
## Verslag inloopbijeenkomst 17 december 2024

- Wordt geplaatst op de website en gecommuniceerd via een nieuwsbrief.



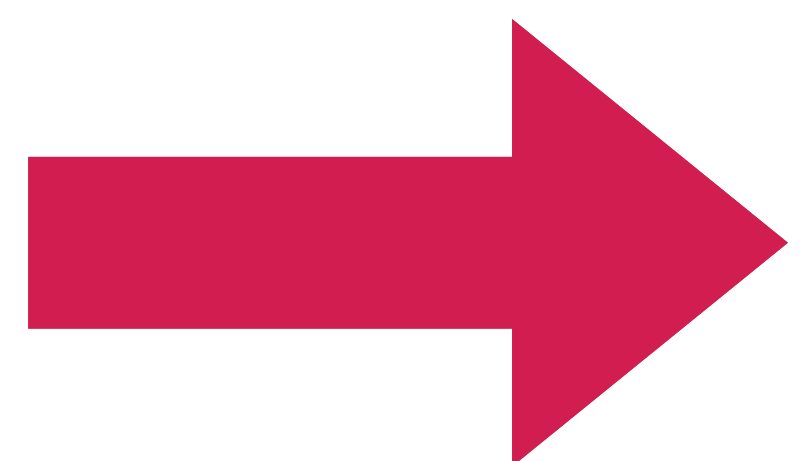
## Planologische procedure

- Maken van een ontwerpplan en de planologische procedure doorlopen.
- Omwonenden en belanghebbenden worden wederom betrokken.



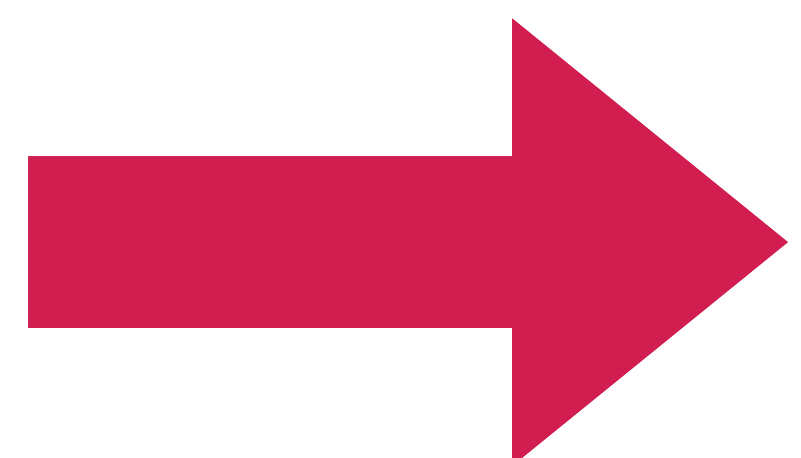
## Informatie over verkoop & toewijzing

- Meer informatie bekend maken over inschrijving en toewijzing van de woningen.
- VON prijzen van de woningen bekend maken.



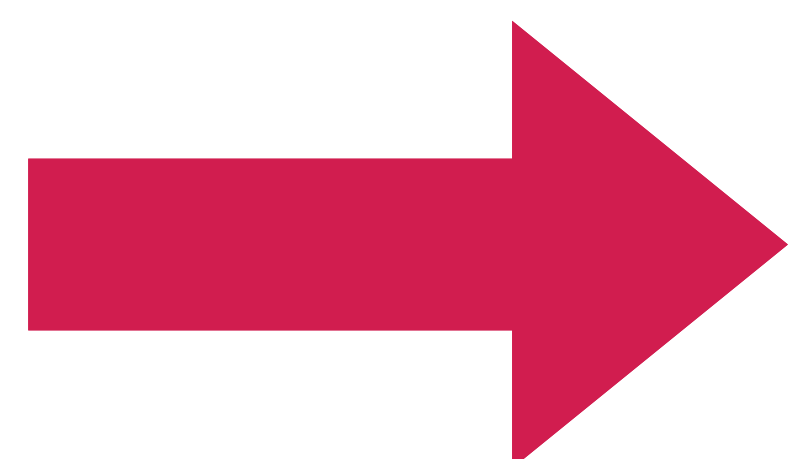
## Vorbereiding bouwwerkzaamheden

- Werkzaamheden en planning toelichten aan omwonenden, samen met de aannemer.



## Start bouwwerkzaamheden

- De omgevingsvergunning is onherroepelijk.
- We organiseren samen met de aannemer een start bouw event.
- Omwonenden en belanghebbenden blijven op de hoogte van de bouw en eventuele overlast of maatregelen.



## Bouw gereed, project opgeleverd aan nieuwe bewoners.

Omwonenden en geïnteresseerden worden gedurende het proces geïnformeerd over de planning, voortgang en ontwikkelingen via nieuwsbrieven en via de website [www.dorpsstraat476.nl](http://www.dorpsstraat476.nl)